



PLAN DE SITUATIE
intravilan
scara 1:500

	existent	propus
POT	24.14%	23.71%
CUT	0.28	0.28

LEGENDA:

- Constructii existente care se mentin:
Sc. total = 3649,26 mp; Sd. total = 4282,05 mp.
C1 - Birouri P+1E Sc. = 244,67 mp; Sd. = 489,34 mp.
C2 - Hala reparatii P+1E Sc. = 1202,35 mp; Sd. = 1590,47 mp.
C4 - Atelier auto Parter Sc. = 312,93 mp; Sd. = 312,93 mp.
C7 - Magazie metalica Parter Sc. = 399,47 mp; Sd. = 399,47 mp.
C8 - Atelier Parter Sc. = 603,16 mp; Sd. = 603,16 mp.
C9 - Rampa auto Sc. = 144,76 mp; Sd. = 144,76 mp.
C10 - Centrala termica Parter Sc. = 119,26 mp; Sd. = 119,26 mp.
C11 - Cos fum Sc. = 5,41 mp; Sd. = 5,41 mp.
C16 - Laborator Parter Sc. = 96,48 mp; Sd. = 96,48 mp.
C17 - Laborator Parter Sc. = 318,86 mp; Sd. = 318,86 mp.
C20 - Magazie auto Parter Sc. = 83,81 mp; Sd. = 83,81 mp.
C22 - Post trafo Sc. = 32,05 mp; Sd. = 32,05 mp.
C23 - Magazin alimentar Parter Sc. = 86,05 mp; Sd. = 86,05 mp.
- Constructie studziata - Desfiintare partiala:
C17 (inscrisa in CF) - Sc. = 318,86 mp, Sd. = 318,86 mp.
C17-1 (desfiintata) - Sc. = 71,77 mp, Sd. = 71,77 mp.
Sc. rezultat = 247,09 mp; Sd. rezultat = 247,09 mp.
- Suprafata terenului studziata = 16435,86 mp (Nr. cad. 39866; Nr. CF 39866)

Proiectie stereografica 1970. Plan de referinta MN 1975.

VERIFICATOR					
EXPERT					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERNTA	REFERAT DE VERIFICARE / RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA NR. / DATA	
S.C. SophCAD Project S.R.L. Str. Nicolae Epure nr. 2A, Parter, Muz. Rm. Valcea C.U.I. 36466088, Tel. mobil: 0726.869.922 e-mail: sophcad.project@gmail.com				BENEFICIAR: AMPLASAMENT:	NR. PROIECT: 08/2024
				TITLU PROIECT:	FAZA: D.T.A.D.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PLANSA:	
			1/500	PLAN DE SITUATIE	
			DATA: 06.2024	NR. PLANSA: A02	